

# Løgstrup Varmeværk Amba

Kølsenvej 14a, 8831 Løgstrup

CVR-nr. 18 79 10 13

## Årsrapport

**1. september 2023 - 31. august 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. november 2024.

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. september 2023 - 31. august 2024</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	16

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024 for Løgstrup Varmeværk Amba.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstrup, den 11. oktober 2024

### Driftsledelse

Morten Højgaard  
driftsleder

### Bestyrelse

Dan Sauer Nielsen  
Formand

Peter Lauersen  
Næstformand

Torben Nielsen  
Kasserer

Kathrine Frødstrup Pedersen  
Sekretær

Ole Mougard  
Medlem

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til andelshaverne i Løgstrup Varmeværk Amba

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Løgstrup Varmeværk Amba for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2023 - 31. august 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 11. oktober 2024

### **Redmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

**Frank Nørgaard**  
statsautoriseret revisor  
mne27773

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Løgstrup Varmeværk Amba Kølsenevej 14a 8831 Løgstrup
	Telefon: 86642579 Hjemmeside: loegstrup-fjernvarme.dk
	CVR-nr.: 18 79 10 13 Hjemsted: Viborg Regnskabsår: 1. september - 31. august
<b>Bestyrelse</b>	Dan Sauer Nielsen, Formand Peter Lauersen, Næstformand Torben Nielsen, Kasserer Kathrine Frødstrup Pedersen, Sekretær Ole Mougard, Medlem
<b>Driftsledelse</b>	Morten Højgaard, driftsleder
<b>Revision</b>	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af levering af varmeydelse til værkets 787 forbrugere samt levering af el gennem Danske Commodites (tidl. Energi Danmark) til det danske el-net.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

På grund af faldende priser i varmeåret, herunder på gas, besluttede bestyrelsen at nedsætte varmeprisen således denne ender på 0,35 kr./kWh. Den faldende pris hænger sammen med faldende elpriser og fortsat brug af varmepumpen.

Årets resultat efter varmforsyningsloven viser et overskud på tkr. 277. Til indregning i priserne for 2023/2024 overføres en overdækning på tkr. 3.257.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. september - 31. august

---

<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.	<u>2022/23</u> kr.
1 Nettoomsætning	11.073.055	13.841.710
2 Produktionsomkostninger	-9.061.423	-12.081.593
3 Distributionsomkostninger	-212.165	-137.770
4 Administrationsomkostninger	-984.692	-807.761
Andre driftsindtægter	72.675	70.973
<b>Driftsresultat</b>	<b>887.450</b>	<b>885.559</b>
5 Andre finansielle indtægter	9.848	15.514
6 Øvrige finansielle omkostninger	-897.298	-901.073
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. august

Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
7 Kraftvarmeanlæg og ledningsnet	19.629.919	20.926.718
8 Varmepumpe	21.938.615	22.902.424
9 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	335.473	395.305
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>41.904.007</u>	<u>44.224.447</u>
Andre værdipapirer	2.500	2.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.500</u>	<u>2.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>41.906.507</u></b>	<b><u>44.226.947</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Varebeholdninger	917.310	152.893
Varebeholdninger i alt	<u>917.310</u>	<u>152.893</u>
10 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.101.460	996.132
Andre tilgodehavender	101.233	215.460
Periodeafgrænsningsposter	164.341	274.032
Tilgodehavender i alt	<u>1.367.034</u>	<u>1.485.624</u>
Likvide beholdninger	3.098.786	2.942.828
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.383.130</u></b>	<b><u>4.581.345</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>47.289.637</u></b>	<b><u>48.808.292</u></b>

## Balance 31. august

Passiver	2024	2023
Note	kr.	kr.
<b>Egenkapital</b>		
Egenkapital 1. marts 1983	1.611.285	1.611.285
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.611.285</b>	<b>1.611.285</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetalinger	859.724	887.104
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>859.724</b>	<b>887.104</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
11 Kommune Kredit - Anlægsgæld	33.177.723	35.376.096
12 Tilslutningsbidrag og tilskud	3.653.956	3.831.753
Langfristede gældsforpligtelser i alt	36.831.679	39.207.849
Kortfristet del af langfristet gæld	2.376.600	2.351.210
Leverandører af varer og tjenesteydelser	442.490	391.524
Overdækning til indregning i efterfølgende års priser	3.257.275	2.980.239
13 Anden gæld	157.040	210.033
Efterbetaling forbrugere	1.753.544	1.169.048
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.986.949	7.102.054
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>44.818.628</b>	<b>46.309.903</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>47.289.637</b>	<b>48.808.292</b>
<b>14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>15 Eventualposter</b>		

## Noter

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>1. Nettoomsætning</b>		
Varmesalg		
Forbrugsafgifter	4.055.987	6.868.615
Faste afgifter	5.020.992	5.015.192
Gebyr	550	29.800
Varmesalg i alt	<u>9.077.529</u>	<u>11.913.607</u>
Elsalg mv.		
Salg af el	<u>2.067.386</u>	<u>4.347.495</u>
Elsalg mv. i alt	<u>2.067.386</u>	<u>4.347.495</u>
Reguleringer		
Årets resultat til indregning i det kommende års priser	-277.037	-2.664.569
Indtægtsførte tilslutningsbidrag og tilskud	177.797	177.797
Årets regulering af tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingerne	<u>27.380</u>	<u>67.380</u>
Reguleringer i alt	<u>-71.860</u>	<u>-2.419.392</u>
	<b><u>11.073.055</u></b>	<b><u>13.841.710</u></b>
<b>2. Produktionsomkostninger</b>		
Køb af naturgas	2.327.159	4.512.120
El- og vandforbrug	152.217	231.292
Service og olie til motorer mv.	139.998	260.290
Diverse reparationer mv.	313	44.791
Forsikring og ejendomsskat	219.228	188.559
Vedligeholdelse og service, varmepumpe	166.997	56.897
Elforbrug, varmepumpe	2.703.975	3.517.307
Driftsovervågning, driftsleder og vagter	1.008.478	911.298
Afskrivninger	<u>2.343.058</u>	<u>2.359.039</u>
	<b><u>9.061.423</u></b>	<b><u>12.081.593</u></b>

## Noter

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>3. Distributionsomkostninger</b>		
Bilomkostninger	18.994	27.935
Leasingafgift målere	52.604	27.761
Ledningsreparationer og reparationer af målere	140.567	66.846
Konstaterede tab på tilgodehavender fra salg	0	15.228
	<b>212.165</b>	<b>137.770</b>
<b>4. Administrationsomkostninger</b>		
Kontorartikler	0	10.198
Arrangementer	0	18.108
Mindre nyanskaffelser	2.379	0
Telefon	17.119	21.130
Porto og gebyrer	53.045	51.895
Revision	79.000	55.100
Regnskabsmæssig assistance	184.685	194.913
Kursus- og personaleomkostninger	45.725	46.908
Abonnement og kontingenter	293.494	137.603
Mødeomkostninger og annoncer	42.842	93.751
Renholdelse	27.900	21.926
Gaver og blomster	0	2.289
Kørselsgodtgørelse	2.158	2.450
Honorar	60.440	38.740
Konsulentbistand	116.074	52.212
Afskrivninger	59.831	60.538
	<b>984.692</b>	<b>807.761</b>
<b>5. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	4.856	8.145
Morarenter og gebyrer	1.618	1.937
Renter, anlægslån	3.374	5.432
	<b>9.848</b>	<b>15.514</b>

## Noter

---

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
<b>6. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renter, pengeinstitutter	0	1.394
Renter, anlægslån	665.597	671.575
Bankgebyrer	20.101	4.087
Ikke-fradragsberettigede renter	90	0
Garantiomkostninger	211.510	224.017
	<b>897.298</b>	<b>901.073</b>

## Noter

	31/8 2024 kr.	31/8 2023 kr.
<b>7. Kraftvarmeanlæg og ledningsnet</b>		
Kostpris 1. september 2023	61.802.648	61.761.662
Tilgang i årets løb	82.450	40.985
<b>Kostpris 31. august 2024</b>	<b>61.885.098</b>	<b>61.802.647</b>
Af- og nedskrivninger 1. september 2023	-40.875.930	-39.473.847
Årets afskrivninger	-1.379.249	-1.402.082
<b>Af- og nedskrivninger 31. august 2024</b>	<b>-42.255.179</b>	<b>-40.875.929</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2024</b>	<b>19.629.919</b>	<b>20.926.718</b>
<b>8. Varmepumpe</b>		
Kostpris 1. september 2023	24.095.224	23.584.323
Tilgang i årets løb	0	510.901
<b>Kostpris 31. august 2024</b>	<b>24.095.224</b>	<b>24.095.224</b>
Af- og nedskrivninger 1. september 2023	-1.192.800	-235.843
Årets afskrivninger	-963.809	-956.957
<b>Af- og nedskrivninger 31. august 2024</b>	<b>-2.156.609</b>	<b>-1.192.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2024</b>	<b>21.938.615</b>	<b>22.902.424</b>
<b>9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. september 2023	698.078	602.168
Tilgang i årets løb	0	95.911
<b>Kostpris 31. august 2024</b>	<b>698.078</b>	<b>698.079</b>
Af- og nedskrivninger 1. september 2023	-302.774	-242.236
Årets afskrivninger	-59.331	-60.538
Korrektion af nedskrivning primo	-500	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. august 2024</b>	<b>-362.605</b>	<b>-302.774</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2024</b>	<b>335.473</b>	<b>395.305</b>

## Noter

	31/8 2024 kr.	31/8 2023 kr.
<b>10. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser</b>		
Tilgodehavender fra salg af el	480.295	318.396
Tilgodehavender fra salg af varme	131.165	67.719
Periodisering august	490.000	610.017
	<b>1.101.460</b>	<b>996.132</b>
<b>11. Kommune Kredit - Anlægsgæld</b>		
Kommunekredit, HS: 21.500.000, 1,39 %, 2036	14.125.156	15.153.209
Kommunekredit, HS: 1.469.368,37, -0,43 %, 2026	447.742	673.063
Kommunekredit, HS: 22.400.000, 2,17 %, 2044	20.803.628	21.723.237
	35.376.526	37.549.509
Heraf forfalder inden for 1 år	-2.198.803	-2.173.413
	<b>33.177.723</b>	<b>35.376.096</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	24.889.380	26.785.306
<b>12. Tilslutningsbidrag og tilskud</b>		
Tilslutningsbidrag og tilskud i alt	3.831.753	4.009.550
Heraf forfalder inden for 1 år	-177.797	-177.797
	<b>3.653.956</b>	<b>3.831.753</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	2.942.770	3.120.567
<b>13. Anden gæld</b>		
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	23.814	70.742
ATP og andre sociale sikringsydelser	2.079	568
Skyldige renter	123.603	131.223
Skattekonto	44	0
Deposita	7.500	7.500
	<b>157.040</b>	<b>210.033</b>



## Noter

---

### 14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 15. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Løgstrup Varmeværk Amba er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed med de tilpasninger, der følger af varmforsyningsloven.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Hvile i sig selv princippet

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

### Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringen i grunde, bygninger, produktionsanlæg, distributionsnet og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsregnskabet indregnes afskrivningerne over aktivernes forventede brugstid. Derudover kan urealiserede gevinster og tab på værdipapirer og tab på debitorer samt regulering af udskudt skat først indregnes i varmeprisen når de er realiseret.

Tidsmæssige forskelle mellem indregningen i varmeprisen og i årsregnskabet udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlig-nes over tid. Forskellen indregnes under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

Årets over-/underdækning samt regulering af de tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingerne, indgår som en reguleringspost i nettoomsætningen.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til produktion af varme og el, køb af brændsel, lønninger og gager, vedligeholdelse, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

#### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, ledninger, målere, driftsledelse, ledningstab samt af- og nedskrivninger mv.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, bestyrelse og generalforsamling, ledelse, forbrugerinformation, øvrige administrationsomkostninger herunder driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Kraftvarmeanlæg og ledningsnet, varmepumpe samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Aktiverne afskrives over den forventede brugstid i overensstemmelse med varmforsyningslovens bestemmelser. Afskrivning påbegyndes ved anlægsaktivets færdiggørelse.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kraftvarmeanlæg og ledningsnet	5-30 år
Varmepumpe	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Finansielle anlægsaktiver omfatter andele, der ikke forventes afhændet. Disse andele måles til kostpris på balancedagen.

#### Varebeholdninger

Beholdninger af rør, olie, malere mv. måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Udskudt skat

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Den udskudte skat måles på baggrund af gældende skatteregler og skattesatser.

Udskudt skatteaktiv indregnes i balancen til den værdi, hvortil det forventes at blive anvendt.

#### Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling indregnet under hensatte forpligtelser omfatter forskelle mellem afskrivninger i henhold til årsregnskabs- og varmemforsyningsloven samt foretagne henlæggelser i henhold til varmemforsyningsloven.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Akkumuleret over- og underdækning**

Akkumuleret overdækning indregnet under hensatte forpligtelser omfatter de akkumulerede overdækninger i henhold til varmforsyningslovens bestemmelser.

Akkumuleret underdækning indregnet under tilgodehavender omfatter de akkumulerede underdækninger i henhold til varmforsyningslovens bestemmelser.

### **Gældsforpligtelser**

Anlægsfinansiering indregnes til den nominelle restgæld

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ole Mougard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 05ac3cab-71d0-4b12-829f-d6e662746b53

IP: 62.107.xxx.xxx

2024-10-11 13:24:47 UTC



## Dan Sauer Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 37563d81-f41b-4a56-91ba-3026ebe21fa9

IP: 188.114.xxx.xxx

2024-10-12 07:25:02 UTC



## Peter Laursen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 67166bb9-ee13-4f9c-8a0a-dbd69bebe0e77

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-10-13 12:41:50 UTC



## Torben Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e8e14af0-efc4-4abe-80f9-dd91a494d15c

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-10-13 13:59:13 UTC



## Kathrine Frødstrup Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 26498902-b70a-4495-a9f3-50cf260c6465

IP: 85.218.xxx.xxx

2024-10-13 14:02:17 UTC



## Morten Højgaard

Driftsleder

Serienummer: 0b4a6a82-5b2a-48bb-83da-fed909e979b7

IP: 178.157.xxx.xxx

2024-10-13 17:31:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: DW04E-0LVF3-8X14E-D3U6P-X480E-6ZND

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Frank Nørgaard

REDMARK, GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 29442789

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 84704d2b-24c1-44b5-861e-d3271cc32995

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-10-13 21:24:20 UTC



Penneo dokumentnøgle: DW04E-0LVF3-8X14E-D3U6P-X480E-6ZND

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**