

# Referat

Af generalforsamling Mandag den 14.11.2022 kl. 19.30 i Løgstrup hallen.

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af evt. investeringsplaner for kommende år
6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

### **Ad.1. Valg af dirigent**

Mikael Kristensen valgt som dirigent.

Dirigent konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet jf. Vedtægterne.

### **Ad.2. Beretning for det forløbne regnskabsår**

Dan Sauer Nielsen aflagde beretning for det forløbne regnskabsår. (se bilag 1)

#### **Spørgsmål: Hvad er Bio Sert?**

Svar: Det er et firma, som har til opgave at formidle de millioner, som flere personer har på kontoen. De vil satse hårdt på power to X anlæg, det er biogasanlæg som opgrader biogassen, energien til det skal komme fra vindmøller og et stort solcelleanlæg.

#### **Spørgsmål: Hvordan produceres el-delen?**

Svar: Strøm produceres både sort og grøn. Der snakkes om at lave en grøn certificering, så man kan købe 100 % grøn strøm, men det er ikke på plads endnu.

#### **Spørgsmål: Hvorfor er der kun blevet tilsluttet 5 nye forbrugere, der må være flere nye huse med krav om fjernvarme i lokalplanen?**

Svar: De fem nye forbrugere er jo kun i år, så kom der nogen forrige år.

#### **Spørgsmål: Kan man som forbruger se sin returvarme?**

Svar: Ja på Eforsyning.

Beretning taget til efterretning.

### **Ad.3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse**

Bjarne Vestdam fremlagde årsregnskab.

Regnskab godkendt.

#### **Spørgsmål: Der er købt meget mindre gas end tidligere, hvorfor?**

Svar: Varmepumpen har siden nytår i stor udstrækning erstattet varmeproduktionen på motor og kedel. Kun når salgsprisen på el har været god i forhold til gasprisen har vi produceret på gasmotoren. Varme pumpen er ved at presse gassen ud til fordel for strøm.

### **Ad.4 Budget for indeværende driftsår fremlægges**

Bjarne Vestdam fremlagde budget.

Budget godkendt.

**Ad.5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlægges af evt. Investeringsplaner for kommende år.**

Dan sauer Nielsen fremlagde muligheder for investeringer. (Se bilag 2)

**Spørgsmål: Hvordan kan vi sige, at den grønne profil ikke passer sammen med Løgstrup savværk? Det er ærgeligt ikke, at bruge det lokale når de kan dække 30% af vores forsyning, og kan anlægget bruges til at fyre med flis, hvis savværket lukker?**

**Svar:** Ja anlægget kan godt bruges til at fyre med flis, hvis savværket lukker. Som sagt er der flere udfordringer ved denne løsning, og så skal vi gerne væk fra de ting der skal brændes af.

**Spørgsmål: Vindmøller? Lave større vindmøller, så forbrugererne kan være med til at have en andel i det?**

**Svar:** Det er ikke lige det der er arbejdet med, da vi udelukket har koncentreret os om strøm til egen produktion.

**Spørgsmål: Hvilken størrelse vindmøller påtænkes der?**

**Svar:** Ved ikke endnu.

**Ad.6. Indkomne forslag fra andelshavere**

Der er ikke modtaget nogen forslag.

**Ad.7. Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Kathrine Pedersen – Villig til genvalg: Valgt

Torben Nielsen – Villig til genvalg: Valgt

Poul Jørgensen genopstiller ikke.

Peter Lauersen er villig til valg: Valgt

**Ad.8. Valg af suppleanter til bestyrelsen**

Valg af 2 bestyrelses suppleanter.

1. suppleant : Rene Knudsen – Valgt

2. suppleant : Hans Jørgen Koudal – Valgt

**d.9. Valg af revisor**

BDO anbefales til at forsætte som værkets revisor.

Valg af revisor godkendt.

**Ad.10. Eventuelt.**

**Spørgsmål: Hvor længe kan de producere/levere gas fra Nordsøen?**

**Svar: Det vides ikke.**

**Spørgsmål: Er der ikke en aftal med Kommunen at de skal levere et kort/brev omkring udrulning af fjernvarme i omkringliggende byer.**

**Økonomisk muligt at gøre det?**

**Svar: Jo der er aftale med kommunen om kort / brev.**

**Om økonomien er til det skal der regnes på i de enkelte tilfælde, men det ser svært ud.**

**Spørgsmål: Hvad kan Løgstrup klare, hvis der kommer flere forbrugere på nettet? Er rørerne store nok?**

**Svar: Ja det kan vi godt, og ledningsnettet tilpasses til byen løbende.**

**Spørgsmål: Kan de have indvirkning på prisen, hvis der kommer flere forbrugere på nettet fra de omkring liggende byer?**

**Svar: Nej det skal ikke påvirke Løgstrups forbrugere.**

Dan Sauer Nielsen takked alle fremmødte – mødet sluttede kl. 20.45

Deltagere: 47 forbrugere + 2 uden stemmeret

Underskrevet af:



Dirigent: Mikael Kristensen



Referant: Kathrine Frøstrup Pedersen



# Bilag 1 – Formandens beretning

## Beretning for 2021-2022 Løgstrup Varmeværk

### Prisen

Varmeproduktionen er fordelt således:

12 % af varmen er produceret på gaskedelen.

21% på solfanger anlægget.

26% på gasmotorerne.

41% på varmepumpen.

"Det betyder at varmepumpen er ved at få fat, og dermed fjerner noget af gas produktionen, ganske som forventet".

Vi har haft et varmesalg på i alt 11.670 MW, mod 12.610 MW i det foregående år.

Vi lagde ud med en budgetteret varmepris på 35 øre pr. kWh, den pris kunne vi desværre ikke fastholde på grund stærkt stigende el og gaspriser. Allerede november 2021 stod det klart at vi måtte sætte prisen væsentligt op. Da prisforhøjelsen var over 10% kræves det at den varsles overfor forbrugerne med 3 måneder. Så den forhøjede varmepris på 105 øre/KWh først kunne først træde i kraft den 1. april 2022 og blev fastholdt varmeåret ud.

Det gjorde at afregningsprisen sidste år for et standard hus på 130 m<sup>2</sup> og et forbrug på 18.100 kWh var på kr.16.061,13 mod forrige års pris på kr. 13.368,75.

I år har vi nedsat varmeprisen til kr. 90 øre/KWh. Om prisen holder, er svært at sige på nuværende tidspunkt, da priserne på gas og el fortsat ligger meget højt.

At gasprisen har været voldsomt stigende hen over året, betød at vores gennemsnitspris for gas i varmeåret var på 10,61 kr./m<sup>3</sup> incl. afgifter. Til sammenligning var gennemsnitsprisen forrige år 3,70kr./m<sup>3</sup>.

Heldigvis for gasmotoren og driften af denne, følger elpriserne godt med i perioder, så værket har solgt el for 2,05 kr./kWh mod 0,52 kr./kWh forrige år, hvilket er positivt.

Vi kan da også konstatere, at flere værker rundt omkring i landet har hævet prisen kraftig, pga. skyhøje energi priser. Energimarkedet er præget af en ustabilitet der ikke er set i nyere tid, og når vi kommer fra en lang periode med historiske lave priser på el og gas, så er prisudviklingen virkelig voldsom.

### Værket

Vores varmeproduktion rummer efterhånden flere muligheder, hvilket er en fordel, da vi skal forsyne Løgstrup med varme året rundt, gerne til en god og fornuftig pris.  
For en god ordens skyld går vi lige igennem inventaret.

På værket er der to Jenbacher gasmotorer til elproduktion.

En 6 mw gaskedel.

Lidt længere ude af Kølsenvej ligger der 7000 m<sup>2</sup> solvarmeanlæg.

En 3,6 mw varmepumpe.

Den ene Jenbacher gasmotor i daglig tale "Motor 4" kørere, når strømprisen er gunstig. I det tilfælde starter Energi Danmark automatisk motoren op, ud fra en forhånds aftalt kip pris.

Motor 3 (den gamle) kørere vi ikke med, da det står overfor service eftersyn. Vi overvejer om den skal sælges.

Gaskedlen kører upåklagelig, men den er dyr i drift pt. pga. gasprisen. Fremadrettet vil den komme til at fungere som nødløsning, hvis der er nedbrud på de øvrige produktionsformer. Det er en god sikkerhed at have, hvis der sker noget uventet.

Solfanger anlægget fungerer som det skal. Det er en kilde, som vi ikke kan kontrollere, solen skinner når den skinner, men så er vi også klar til at udnytte energien når det så sker. Det skal siges at solvarmen har været fantastisk for os i år, forstået på den måde, der har været mange solskins timer og forbrug i byen pga. blæsende og små kølig dage. Det giver optimale forhold for et solfangeranlæg som vores.

Da vi lavede projekt solvarme, blev der budgetteret med en varme produktion på 18% .

I år producerede vi 21% som må siges at være rigtig godt.

Anlægget har på de 5 år vi har haft det ikke været under 18% .

Alt teknikken er bundet sammen af en styring som i daglig tale hedder SRO. Det system har vi fået opgraderet i forbindelse med Varmepumpe projektet, så nu er alt forbundet, samt it sikkerheden er voldsom skærpet. Det er bare en nødvendighed i dag, da forsynings sektoren er under angreb hele tiden.

Vi har ikke råd til at tage nogen chancer, med forsyningssikkerheden og vores isenkram.

### **Ledningsnet og målere**

I år har der ikke været udskiftninger i ledningsnettet, men der er dog hele tiden fokus på optimering af ledningsnet.

Tidspunktet er måske heller ikke til de store udskiftninger lige nu, da priserne er høje på rør og der er mangel på både rør, komponenter og gravefolk.

Så presser Viborg Kommune på for at de forskellige værker, skal undersøge mulighederne for udrulning af fjernvarmenettet til omkring liggende byer. I vores tilfælde Fiskbæk, Hjarbæk, Vorde og Kølsen. Vi tager selvfølgelig imod henvendelser fra de omtalte byer og regner på det hvis henvendelsen er seriøs. Det kræver at der er opbakning til det i form af 75 % tilslutning.

Men overordnet set mangler vi at kommunen laver en strategiplan for udrulning. Vi skal jo gerne vide lidt om de mange andre projekter der er i gang, (Appel, Geotermi og Biocert) som måske på sigt kan levere varme. Vi har deltaget i nogle møder med kommunen, men der er ikke rigtig nogen plan, da de tre nævnte aktører holder kortende tæt til kroppen.

Så vi afventer og kørere videre med vores egen plan, forsyning af Løgstrup og en flere benet produktions platform.

### **Varmepumpe projekt**

Varmepumpen er nu officielt vores og i drift sat.

Lige omkring juletid kunne vi så småt begynde køre med den og prøve den af. Men vi har været lidt udfordret af de enorm høje energipriser, i Varmepumpens tilfælde strøm.

Så vi har været nødt at tilpasse prøvedriften efter forholdene.

Den officielle test som ligger til grund for overdragelsen forløb fint. Testen og støjrapporten danner jo rammen for at vi kan skrive under på slutaftalen. Aftalen blev underskrevet og nu mangler bare nogle detaljer , men vi må bruge den når strømprisen er til det.

Vi ser nogle gode tendenser i det anlæg vi har fået lavet, og glæder til at køre med det kontinuerlig.

Så i den forbindelse inviterede vi til indvielse og åbent hus i starten af september.

Det var dejlig at så mange interesserede var mødt op for at følge med i det vi laver.

### **Værkets Profil**

Når nu vi arbejder for at udfase den fossile brændsel fra værket, er det jo vigtig at få gjort opmærksom på, hvor vi bevæger os hen og hvilken profil vi ønsker for Løgstrup varmeværk i fremtiden.

Med solfangere og luft til vand varmepumper ligger vi ca. på 80% grøn energi. Det stopper naturligvis ikke her, for vi mangler lige de sidste ca. 20% som stadigvæk er gas.

Det er vi allerede i gang med at undersøge, og det uddyber jeg under (dagsordens) punkt 5.

Vi er også i gang med at tilbyde de husstande og erhverv som ikke er tilknyttet fjernvarmen endnu, mulighed for dette. Vi vil gerne kunne præsentere 100% tilslutning, men er også realistiske da det ikke er alle der ønsker det fællesskab, de skal bare vide at muligheden er tilstede.

### Daglig drift

Driftsleder Lars Bjerring Laursen, tager sig af den daglige drift på værket.

Bjarne Vestdam (Birgittes kontor service) udfører administrationen.

De er begge en kæmpe hjælp i hverdagen, med deres store tekniske viden og lov kendskab.

Det er to sparringspartnere, som vi sætter rigtig stor pris på. Nu kan de jo ikke være her altid, så Viborg varme tager sig af vagten i weekend / Ferie.

Til dem alle kan vi kun sige som tidligere, tak for en rigtig god indsats.

I årets løb har der været 76 flytninger, der har været 94 der har bedt om ledningsoplysninger.

Vi har i årets løb rettet henvendelse til forbrugere 21 gange, for at fortælle dem der kan være lækage på deres varmeanlæg.

Driftlederen er løbende i kontakt med forbrugere, som har kontaktet værket med forskellige anlægsproblemer.

Der aftales tid for besøg, hvis det vurderes, at der er mulighed for bedre drift ved indregulering af fjernvarme unit, eller der er mistanke om defekte komponenter.

Det skal i den sammenhæng siges, at værkets ansvarsområde hos den enkelte forbruger går til indføringen i huset, så anlæg og rør inde i huset er forbrugerens.

Men det hele hænger jo sammen, og vi har også interesse i at anlæggende i husene fungere optimalt.

Det er en rådgivning vi meget gerne giver, ligesom vi hele tiden holder øje med de enkelte forbrugeres afkøling.

Ved regnskabsårets slutning var vi 780 forbrugere, altså er der kommet 5 nye forbrugere til.

Dette var beretningen for varmeåret 2021-2022.

Tak.



## Bilag 2 – Investeringsplaner

Som sagt under beretningen vil vi gerne have skubbet den sidste rest gas ud af produktionen.

Men vi starter lige et andet sted, nemlig med Løgstrup træindustri. De henvendte sig igen for at tilbyde et samarbejde med os, og det var vi faktisk rigtig glade for.

Siden de henvendte sig sidst, har de skiftet ejerkreds og blevet større. Så vi syntes faktisk at det skulle regnes godt igennem denne gang, og tryk prøves. Derfor kontaktede vi en rådgiver for at regne på projektet. Der er nu lavet en oversigt over træindustriens forslag, men også andre muligheder.

Det udmøntede sig i en strategiplan som gør, at vi kan holde de forskellige muligheder op mod hinanden. Med udgangspunkt i den kunne vi se, at der i et samarbejde med Løgstrup træindustri er flere "knaster".

1. De kan levere 30 % af vores forbrug, men så meget har vi ikke brug for med den nuværende maskinpark.
2. Solvarmen gør at i sommerhalvåret kan vi ikke bruge deres varme, så de skal af med det eller opmagasinere træspånerne.
3. Så skal vi have lagt nye rør ned fra træindustrien til værket (1,5 km), da de eksisterende rør er for små til den mængde varme som de kan levere.
4. Værkets setup er også således at vi risikere at miste nogle drift timer på Varmepumpen når varmen kan produceres billigere pga strømpriser.
5. Løgstrup træindustri er en privat ejet virksomhed, og vi ved jo ikke om den bliver i Løgstrup.
6. Prisen på træ/spåner er på himmelflugt.
7. Passer på sigt ikke helt ind i den grønne profil.

De gode ting kunne være, at have en energiform som vi ikke har i forvejen, og så ville det være en rigtig god historie for byen.

Men vi har valgt at takke pænt nej tak og gå videre med noget som passer bedre ind på værket.

I strategiplanen er en mulighed at udvide vores solvarmeanlæg med 2000m<sup>2</sup>.

Det ville give os noget ekstra forår og efterår, men om sommeren vil der være dage, hvor vi skal blæse varmen væk. Denne løsning her hjælper os heller ikke igennem vinter månederne, og det er jo der vi har det store behov.

Så er der i planen en løsning med en elkedel. Billedet her er blot et eksempel på hvordan det kan se ud.

Lige nu har vi en del grundlast, så egentlig kunne vi godt tænke os noget på spidslast.

Det er der en elkedel vil være god til at hurtigt at producere og understøtte det øvrige anlæg. ( en slags booster)



Det er også en relativ billig løsning, som vi hurtig kan gå i gang med.

Det er nok den løsning som vi går videre med at undersøge, men samtidig er vi også i gang med at undersøge mulighederne for vindmøller ude ved solfangerne, samt mere tank kapacitet da vores tanke til tider er for små.

Der er to ting i højsædet for os:

1. Investeringsprisen skal dækkes ind.
2. Forsynings sikkerheden skal højnes og gøre værket mere robust.
3. Den grønne profil skal styrkes.

Det var en orientering om hvad vi arbejder med af investeringer.

Tak for ordet.