

# Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering 2009



Løgstrup Varmeværk A.m.b.a.  
Kølsenvej 14 A  
8831 Løgstrup

tlf. 86 642579  
40 559928

[www.loegstrup-fjernvarme.dk](http://www.loegstrup-fjernvarme.dk)  
Mail: [loegstrup.fjernvarme@tdcadsl.dk](mailto:loegstrup.fjernvarme@tdcadsl.dk)

## Indholdsfortegnelse

|   | side |
|---|------|
| 1. Gyldighedsområde og definitioner .....         | 3    |
| 2. Etablering/ændring af fjernvarmeforsyning..... | 4    |
| a. Tilslutningsbidrag/byggemodningsbidrag.....    | 4    |
| b. Stikledning/stikledningsbidrag.....            | 5    |
| c. Ejerskifte/lejerskifte.....                    | 6    |
| d. Udtrædelsesvilkår.....                         | 6    |
| 3. Drift og vedligeholdelse af anlæg.....         | 7    |
| 4. Tariffer.....                                  | 9    |
| 5. Måling af fjernvarmeforbrug.....               | 9    |
| 6. Betaling m.v.....                              | 11   |
| 7. Ikrafttræden og ændring af bestemmelserne..... | 13   |

## **Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering**

### **Indholdsfortegnelse**

1. Gyldighedsområde og definitioner
2. Etablering eller ændring af fjernvarmeforsyning
  - a. Tilslutningsbidrag/byggemodningsbidrag
  - b. Stikledning/stikledningsbidrag
  - c. Ejerskifte/lejerskifte
  - d. Udtrædelsesvilkår
3. Drift og vedligeholdelse af anlæg
4. Tariffer
5. Måling af fjernvarmeforbrug
6. Betaling m.v.
7. Ikrafttræden og ændring af bestemmelserne

### **1. Gyldighedsområde og definitioner**

- 1.1 Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering er gældende for leveringsforholdet mellem Løgstrup Varmeværk og ejeren af ejendomme, der efter eget ønske eller ved tilslutningspligt er tilsluttet fjernvarmeforsyningen, samt for lejere, hvor der i henhold til 1.2 er aftalt et direkte kundeforhold.  
Efterfølgende benævnes – hvor det er muligt - ejeren samt lejere med et direkte kundeforhold som FORBRUGEREN.
- 1.2 Hvor det er teknisk gennemførligt, d.v.s. hvor der til den enkelte forbruger forefindes et selvstændigt stik med mulighed for aflukning samt en selvstændig varmemåler, der ejes af Løgstrup Varmeværk, kan betaling for varme ske i et direkte kundeforhold mellem VÆRKET og FORBRUGEREN, uanset om FORBRUGEREN er ejer, andelsbolighaver eller lejer.  
  
Øvrige leveringsforhold mellem en ejer og dennes lejere er normalt Løgstrup Varmeværk uvedkommende.
- 1.3 Det retslige forhold mellem Løgstrup Varmeværk og FORBRUGEREN er foruden gennem nærværende "Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering" fastlagt gennem "Vedtægter for Løgstrup Varmeværk" samt "Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering".

## **2. Etablering/ændring af fjernvarmeforsyning**

- 2.1 Såfremt andet ikke er fastsat i den kommunale varmeplan, og såfremt tekniske og økonomiske hensyn ikke er til hinder herfor, kan der etableres fjernvarmeforsyning. Løgstrup Varmeværk afgør i de enkelte tilfælde, om tilslutning kan finde sted.
- 2.2 Anmodning om en ejendoms tilslutning til fjernvarmeforsyningen fremsendes skriftligt til Løgstrup Varmeværk af ejeren af ejendommen, med oplysninger om ejendommens størrelse/varmebehov og beliggenhed.
- 2.3 Hæftelse for betaling af lejerens/andelsbolighaveres løbende betalinger kan ikke pålægges ejendommens ejer, hvis der er aftalt et direkte kundeforhold. Ejeren stiller den fornødne plads til rådighed til brug for etablering af hovedhaner og hovedmålerarrangement m.v. Der må sikres Løgstrup Varmeværk let adgang til måler aflæsning og vedligeholdelse.
- 2.4 Hvis det er nødvendigt at ændre interne ledninger m.v. på ejendommens område, for at fjernvarmestikledningen kan etableres, skal dette ske på ejerens foranledning, og omkostningerne hertil påhviler ejeren.
- 2.5 Løgstrup Varmeværk er efter nærmere aftale berettiget til at føre fjernvarmeledninger gennem ejendommens grund, kælder m.v. til forsyning af ejendommen samt til eventuel forsyning af andre ejendomme, for så vidt der derved ikke skabes væsentlige hindringer for rummenes eller grundens udnyttelse. Løgstrup Varmeværk etablerer og vedligeholder dette ledningsnet. Løgstrup Varmeværk er ansvarlig for skader, der sker som følge af dette ledningsnets etablering, drift og vedligeholdelse, hvorfor Løgstrup Varmeværk til enhver tid skal have adgang til at foretage de nødvendige eftersyn og reparationer.

Er der tale om væsentlige og omfattende hindringer for rummenes eller grundens udnyttelse, og der derfor ikke kan opnås aftale, kan Løgstrup Varmeværk anvende ekspropriationsreglerne i varmeforsyningsloven.

### **a. Tilslutningsbidrag/byggemodningsbidrag**

- 2.6 Ejeren betaler tilslutningsbidrag/byggemodningsbidrag, jf. Løgstrup Varmeværks tariffer, for at blive tilsluttet varmeforsyningen.

- 2.7 Beregning af tilslutningsbidragets/byggemodningsbidragets størrelse foretages af Løgstrup Varmeværk. På værkets foranledning skal ejeren meddele de nødvendige oplysninger til brug for beregning af bidrag.
- 2.8 Såfremt der i ejendommen ønskes foretaget ændringer, som har indflydelse på beregning af tilslutningsbidraget, har ejeren pligt til inden ændringen, skriftligt at anmelde dette til Løgstrup Varmeværk. Værket kan i så tilfælde opkræve supplerende tilslutningsbidrag. Løgstrup Varmeværk forbeholder sig ret til at foretage kontrolmåling.

#### **b. Stikledning/stikledningsbidrag**

- 2.9 Det ledningsnet, der etableres fra hovedledningen/fordelingsledningen til ejendommens hovedhaner, benævnes i det følgende som "stikledningen". Ejerens betaling for etablering af stikledningen fremgår af værkets tariffer. Løgstrup Varmeværk fastsætter stikledningens placering efter aftale med ejeren, dog under hensyntagen til tekniske forhold i hoved- eller fordelingsnettet.
- 2.10 Stikledningen afsluttes i husindføringsskab indmuret i ydermur ud mod gaden.
- Stikledningen inkl. husindføringsskab/hovedhaner etableres af Løgstrup Varmeværk for ejerens regning, men ejes og vedligeholdes af værket.
- 2.11 Løgstrup Varmeværk kan etablere fælles stikledning til flere ejendomme med selvstændige varmemålere, hvis Løgstrup Varmeværk finder det hensigtsmæssigt.
- 2.12 Giver forhold hos FORBRUGEREN anledning til flytning af stikledningen, udføres arbejdet af Løgstrup Varmeværk efter aftale med ejeren og for dennes regning (jf. 2.9).
- 2.13 Hvis en stikledning ved forøget varmebehov bliver for lille, omlægges den af Løgstrup Varmeværk. Udgifterne betales efter samme retningslinier som ved etablering af en ny stikledning.
- 2.14 Løgstrup Varmeværk har til enhver tid ret til at reparere eller udskifte ledningsnet på en forbrugers ejendom.
- Efter udførte anlægs- og reparationsarbejder foretager Løgstrup Varmeværk retablering i henhold til "Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering".

### **c. Ejerskifte/lejerskifte**

- 2.15 Ejerskifte skal meddeles Løgstrup Varmeværk. I forbindelse med ejerskiftet skal hovedmåleren aflæses med henblik på udarbejdelse af opgørelse. Anmodning herom skal meddeles Løgstrup Varmeværk senest 8 dage før ejerskifte.

Den hidtidige ejer er forpligtet til at betale såvel faste bidrag som forbrugsbidrag efter måler, indtil ejerforholdet ophører eller overgår til den nye ejer, jf. 6.9. Den hidtidige ejer skal drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i den hidtidige ejers forpligtelser over for Løgstrup Varmeværk.

Hvor der er etableret et direkte kundeforhold, jf. 1.1 og 1.2, skal lejerskifte meddeles Løgstrup Varmeværk. I forbindelse med lejerskifte skal måleren aflæses med henblik på udarbejdelse af opgørelse. Anmodning herom skal meddeles Løgstrup Varmeværk senest 8 dage før.

Såfremt VÆRKET ikke modtager meddelelse om ny lejer, er ejeren forpligtet til at betale såvel faste bidrag som forbrugsbidrag efter måler indtil VÆRKET har modtaget meddelelse om ny lejer.

- 2.16 Gældende leveringsbestemmelser, tariffer samt eventuel kontrolbog kan rekvireres på Løgstrup Varmeværk.

### **d. Udtrædelsesvilkår.**

- 2.17 Udtrædelse af Løgstrup Varmeværk kan finde sted med 18 måneders skriftlig varsel af ejeren til et regnskabsårs udløb.  
Udtrædelse er dog til enhver tid begrænset af lovgivningen og offentlige myndigheders beslutninger.

- 2.18 På udtrædelsestidspunktet er der pligt til at betale:

a. Bidrag i henhold til årsopgørelse.

b. Skyldige bidrag.

c. Et beløb til dækning af udgifter ved afbrydelse af stikledningen ved hoved- /fordelingsledningen, nedtagning af måler og andet tilhørende Løgstrup Varmeværk.

d. Løgstrup Varmeværks omkostninger ved eventuel fjernelse af de værket tilhørende ledninger på ejendommen, i det omfang sådanne ledninger alene vedrører forbrugerens varmforsyning.

Andel af anlægs- og renoveringsudgifter, der er specificeret i værkets regnskab - tidligere end 2-årsdagen før udtrædelsestidspunktet, og hvorpå Løgstrup Varmeværk foretager afskrivninger. Beløbet beregnes som ejerens andel af værkets samlede anlægsudgifter på opsigelsestidspunktet med fradrag af de afskrivninger, der har været indregnet i priserne.

Andel af værkets ovennævnte anlægsudgifter med fradrag af foretagne afskrivninger beregnes på grundlag af den udtrædende ejers andel af værkets samlede registrerede tilslutningsværdi (afgiftspligtige areal, etc.) i regnskabsåret inden opsigelsen.

- 2.19 En udtrædende forbruger har ikke krav på nogen andel af Løgstrup Varmeværks formue.
- 2.20 Hvis leveringsforholdet ophører, har Løgstrup Varmeværk efter nærmere aftale ret til at lade ledningsnettet blive liggende og har fortsat adgang til drift, eftersyn og reparation af dette. Såfremt ledningernes forbliven medfører væsentlige og omfattende hindringer for rummenes eller grundens udnyttelse, og der derfor ikke kan opnås aftale, kan Løgstrup Varmeværk anvende ekspropriationsreglerne i varmforsyningsloven.

### **3. Drift og vedligeholdelse af anlæg**

Varmen leveres som cirkulerende varmt vand (fjernvarmevand) med en temperatur, der af Løgstrup Varmeværk kan reguleres såvel efter årstiderne som indenfor døgnet. jvf. "Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering".

- 3.2 Fjernvarmevandet må kun benyttes til cirkulering i ejendommens varmeinstallation. FORBRUGEREN er ansvarlig for, at der ikke sker aftapning eller spild af fjernvarmevand fra anlægget.
- 3.3 Ejendommens varmeinstallation (varmeanlæg og vandvarmer resp. varmeveksler) skal dimensioneres, styres, reguleres og overvåges således, at fjernvarmevandet afkøles i henhold til "Tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering".
- 3.4 FORBRUGEREN er ansvarlig for, at ejendommens varmeinstallation holdes i forsvarlig stand med hensyn til sikkerhed, drift og regulering.

Såfremt FORBRUGEREN udviser uagtsomhed ved vedligeholdelse eller pasning af anlægget, således at der derved påføres Løgstrup Varmeværk tab eller ulemper, og FORBRUGEREN ikke efter henstilling retter de påtalte forhold, er Løgstrup Varmeværk berettiget til at bringe forholdene i orden for forbrugerens regning, og tillige, hvis sikkerhedsmæssige grunde taler herfor, at afbryde fjernvarmeforsyningen, indtil forholdene er bragt i orden.

- 3.5 Til enhver udførelse af arbejder på ejendommens varmeinstallation skal anvendes firmaer med autorisation som vvs-installatør eller fjernvarmeinstallatør, godkendt af Løgstrup Varmeværk.
- 3.6 Løgstrup Varmeværk har pligt til at søge opretholdt en regelmæssig forsyning med fjernvarme til rumopvarmning og fremstilling af varmt brugsvand. Løgstrup Varmeværk forbeholder sig ret til, så vidt muligt med forudgående varsel, at standse forsyningen for udførelse af nyttilslutninger, ledningsændringer og reparationer. Større ledningsarbejder vil så vidt muligt blive udført udenfor den egentlige fyringssæson.

Kortvarige, nødvendige afbrydelser i forbindelse med havari nyttilslutninger og reparationer kan foretages uden varsel.

I tilfælde af varmeafbrydelse og andre tilfælde af ikke kontraktmæssig levering i forbrugerkøb gælder købelovens regler. Over for erhvervsdrivende er Løgstrup Varmeværk ikke ansvarlig for driftstab, ej heller for avancetab eller andet indirekte tab, med mindre der foreligger forsæt eller grov uagtsomhed fra Løgstrup Varmeværks side.

Erhvervsdrivende opfordres derfor til at tegne driftstabsforsikring.

- 3.7 Løgstrup Varmeværk påtager sig intet ansvar for følgevirkninger af svigtende levering, opstået ved naturkatastrofer, krig, oprør, hærværk, brand, eksplosioner, arbejdskonflikter, eller andre forhold, som er uden for værkets kontrol.

Løgstrup Varmeværk fritages i disse situationer for leveringsforpligtelsen.

- 3.8 Værkets personale er i rimeligt omfang til rådighed for FORBRUGEREN med information om fjernvarmeanlæggets drift og betjening samt påvisning af eventuelle fejl.
- 3.9 Værkets personale skal, så længe ejendommen er tilsluttet fjernvarmeforsyningen, mod behørig legitimation, til enhver tid have adgang til alle dele af ejendommens varmeanlæg for eftersyn, trykprøvning, aflæsning samt afbrydelse.
- 3.10 FORBRUGEREN er - såfremt det skyldes fejl eller forsømmelser fra hans side - ansvarlig for beskadigelse af værkets ejendom.
- 3.11 Løgstrup Varmeværk er til enhver tid berettiget til at ændre leveringskonditioner, f.eks. ændring af tryk og temperatur, som myndighederne foreskriver eller anbefaler. Leveringsændringer skal ske både til lejere med direkte kundeforhold samt til ejer/ejere med et passende varsel. Såfremt de ovenfor nævnte ændringer vil kræve forandring af installationer tilhørende ejeren, påhviler udgifterne hertil denne.



Påføres ejendommen herved urimelige forsyningsforhold eller udgifter, skal ejeren være berettiget til at udtræde af Løgstrup Varmeværk, uden at der derved skal betales udtrædelsesgodtgørelse eller afbrydelsesomkostninger.

#### **4. Tariffer**

- 4.1 Afregning af bidrag af enhver art, der indgår som led i fjernvarmeforsyningen, finder sted efter de til enhver tid gældende og til Energitilsynet anmeldte tariffer. Løgstrup Varmeværk udarbejder tarifferne under hensyntagen til Gas- og Varmeprisudvalgets/Energitilsynets retningslinier om kostægte tariffastsættelse.
- 4.2 FORBRUGEREN er forpligtet at meddele Løgstrup Varmeværk enhver ændring, der har indflydelse på afregningen.
- 4.3 Løgstrup Varmeværk er forpligtiget til at oplyse såvel ejer som lejer med direkte kundeforhold om tariffer og om ændringer af disse

#### **5. Måling af fjernvarmeforbrug**

- 5.1 Løgstrup Varmeværk leverer det for afregning mellem FORBRUGEREN og værket nødvendige måleudstyr og bestemmer målernes antal, størrelse, type og placering.
- 5.2 Hovedmålere ejes og vedligeholdes af Løgstrup Varmeværk. Hovedmålere udskiftes efter nærmere - af Løgstrup Varmeværk - fastsatte regler.
- Løgstrup Varmeværk er i øvrigt berettiget til at udskifte hovedmålere, når det findes påkrævet.
- 5.3 Uden Løgstrup Varmeværks godkendelse må hovedmålere ikke flyttes. De ved hovedmålere og hovedhaner anbragte plomber må kun brydes af værkets personale eller af Løgstrup Varmeværks dertil bemyndigede personer.
- 5.4 Såfremt FORBRUGEREN en opsætter bimålere for intern fordeling af varmeforbruget, er dette Løgstrup Varmeværk uvedkommende.
- 5.5 Med henblik på afregningen af fjernvarmeforbruget foretages periodiske aflæsninger af hovedmålere. Løgstrup Varmeværks personale skal have uhindret adgang til hovedmålere (jf. 3.9).

Løgstrup Varmeværk har i foråret 2009 etableret et målersystem med fjernaflæsning og lækagekontrol hos den enkelte FORBRUGER.

Det betyder at målerne giver besked til Løgstrup Varmeværk om aflæsninger med de af Løgstrup Varmeværk besluttede intervaller, samt at målerne giver besked til Løgstrup Varmeværk, såfremt der registreres en lækage hos FORBRUGEREN.

Løgstrup Varmeværk underretter herefter FORBRUGEREN – så vidt det er muligt – om den modtagne lækalarm.

En elektronisk overvågning er dog altid forbundet med en række usikkerhedsfaktorer. Derfor kan hverken producenten eller Løgstrup Varmeværk drages til ansvar for følgeskader forårsaget af lækager eller sprængninger i FORBRUGERENS installationer. Ligeledes vil Løgstrup Varmeværk ikke kunne drages til ansvar for følgeskader forårsaget af driftsforstyrrelser i overvågningsystemet, manglende forbrugerkontakt m.v.

- 5.6 På Løgstrup Varmeværks anmodning skal FORBRUGEREN dog selv foretage aflæsning af hovedmålere og indsende aflæsningskort inden for et af Løgstrup Varmeværk fastsat tidsrum.
- 5.7 Modtager Løgstrup Varmeværk ikke en forbrugers aflæsningskort eller kan aflæsning ikke opnås ved værkets henvendelse, kan der udstedes regning baseret på et af Løgstrup Varmeværk beregnet forbrug i overensstemmelse med gældende regler herom.
- 5.8 Løgstrup Varmeværk er berettiget til at opkræve betaling for måler aflæsninger, som rekvireres af FORBRUGEREN, med mindre disse udgifter i henhold til 5.11 skal afholdes af Løgstrup Varmeværk.
- 5.9 Såfremt der konstateres fejl ved målingen eller klar uoverensstemmelse mellem det af hovedmåleren registrerede og det sandsynlige forbrug, fastsættes forbruget efter de til enhver tid gældende regler for beregnet forbrug og betalingen reguleres i overensstemmelse hermed. Såfremt FORBRUGEREN kan dokumentere, at forbruget har været atypisk i afregningsperioden, tages der hensyn til dette i fastsættelsen af forbruget.
- 5.10 Løgstrup Varmeværk er til enhver tid berettiget til for egen regning at udføre måler-afprøvning, ligesom FORBRUGEREN ved skriftlig henvendelse og mod betaling til Løgstrup Varmeværk kan forlange at få hovedmåleren afprøvet (jf. 5.11).
- 5.11 Hovedmålere anses at vise rigtigt, når denne ved afprøvning i en akkrediteret prøvestand har en relativ målerafvigelse, som er mindre end eller lig med de af myndighederne til enhver tid fastsatte grænser for målerafvigelser, og/eller i henhold til de af Løgstrup Varmeværks fastsatte afvigelser.

Hvis afvigelsen overskrider disse grænser, afholdes udgiften til såvel måler aflæsning som målerafprøvning af Løgstrup Varmeværk.

- 5.12 Såfremt FORBRUGEREN har eller burde have formodning om, at måleren er beskadiget, registrerer forkert eller står stille, er FORBRUGEREN forpligtet til omgående at underrette Løgstrup Varmeværk herom.

## **6. Betaling m.v.**

- 6.1 Der er betalingspligt for enhver form for fjernvarmelevering.

Løgstrup Varmeværk kan udskrive et antal acontoregninger. Antallet af acontoregninger fastsættes af Løgstrup Varmeværk. Hvis forbruget ændrer sig i forhold til acontofastsættelsen, kan Løgstrup Varmeværk vedtage at ændre de efterfølgende acontoregninger.

Løgstrup Varmeværk kan endvidere regulere acontoregninger i takt med omkostningsændringer.

- 6.2 Endelig afregning af forbruget finder sted senest 3 måneder efter årsafslæsningsdagen.

- 6.3 Der er betalingspligt for al fjernvarmelevering. Hvis der konstateres et unormalt forbrug forårsaget af en defekt varmeinstallation og/eller fejlbetjening af varmeinstallationen defekt måler, målerstop etc., og dette ikke kan henføres til misbrug eller manglende vedligeholdelse, foretages beregning af forbruget jf. den til enhver tid gældende DFF-vejledning: Beregning af fjernvarmeforbrug.

Løgstrup Varmeværk er berettiget til at kræve betaling for sine meromkostninger til drift og administration som følge af et eventuelt merforbrug.

- 6.4 Regninger vedrørende varmforsyning skal betales til den på regningerne anførte betalingsdato. Sker betaling senere, er FORBRUGEREN forpligtet at betale restancegebyr og renter, jf. den til enhver tid gældende rentelov.

Gebyret, der dækker værkets omkostninger som følge af restancen, skal sammen med eventuelle renter fremgå af årsopgørelsen

- 6.5 Rykkerskrivelse 1

Er betaling af det skyldige beløb ikke sket inden for den anførte betalingsfrist, fremsender Løgstrup Varmeværk en rykkerskrivelse, med oplysning om:

at betalingsfristen er overskredet, at der er påløbet gebyr samt renter for overskridelse af betalingsfristen.

at den nye betalingsfrist er 8 dage

#### Rykkerskrivelse 2

Hvis FORBRUGEREN ikke inden for den i erindringsskrivelsen anførte frist, har betalt det skyldige beløb eller truffet aftale med Løgstrup Varmeværk om en betalingsordning, eller hvis en således truffet aftale er misligholdt, fremsender Løgstrup Varmeværk på ny en rykkerskrivelse, hvoraf det fremgår,

at, den forlængede betalingsfrist er overskredet,

at, der er påløbet endnu et gebyr for overskridelse af betalingsfristen.

at, den nye betalingsfrist er 10 dage.

Rykkerskrivelsen indeholder endvidere meddelelse om at der ved overskridelse af betalingsfristen, vil det medføre at sagen overdrages værkets advokat til inkasso, og evt. afbrydelse af varmforsyningen.

6.6 Hvis FORBRUGEREN ikke inden for den i erindringsskrivelsen anførte frist, har betalt det skyldige beløb eller truffet aftale med Løgstrup Varmeværk om en betalingsordning, eller hvis en således truffet aftale er misligholdt, fremsender Løgstrup Varmeværk en inkassomeddelelse, hvoraf det fremgår,

at den forlængede betalingsfrist er overskredet

at der derfor vil blive opkrævet det varslede inkasogebyr, samt

at restancen herefter overgår til inkasso, hvilket indebærer, at forsyningen vil blive afbrudt, med mindre restancen betales forinden, eller der stilles sikkerhed for betaling af fremtidigt forbrug, ved bankgaranti, kautionforsikring, depositum eller anden tilfredsstillende garanti, f.eks. garanti fra den sociale forvaltning, eller

at der træffes aftale om en betalingsordning, hvilket dog ikke kan indrømmes, hvis inkassomeddelelsen er foranlediget af misligholdelse af en tidligere aftalt betalingsordning.

at omkostningerne i forbindelse med betalingsordning, inkassobesøg, afbrydelse og retablering af forsyning vil blive pålagt FORBRUGEREN.

at såfremt der er etableret et direkte afregningsforhold med en lejer, bør ejeren samtidig informeres om at forsyningen kan blive afbrudt.

6.7 Opfylder FORBRUGEREN ikke de i 6.6 anførte betingelser, er VÆRKET berettiget til ved inkassobesøg hos FORBRUGEREN at afbryde forsyningen, såfremt der ved inkassobesøget ikke opnås betaling af restancen eller stilles sikkerhed for fremtidige leverancer.

6.8 Forsyningen kan genoptages, når

restancen med påløbne gebyrer, omkostninger vedrørende afbrydelsen og genoplukningen, samt eventuelle renter og omkostninger ved restancens inddrivelse er betalt,

eller

der er stillet sikkerhed for betaling af fremtidigt forbrug (jf. 6.6),

eller

der er indgået en betalingsordning, hvilket dog kun kan imødekommes, hvis afbrydelsen ikke er sket som følge af misligholdelse af en tidligere indgået betalingsordning.

6.9 Ved ejerskifte hæfter den hidtidige ejer, respektive dennes bo, for alle krav i forbindelse med varmelieferingen, indtil ejerforholdet ophører, jf. 2.15.

Ved lejerskift, hvor der er etableret et direkte kundeforhold, hæfter den hidtidige lejer, respektiv dennes bo, for alle krav i forbindelse med varmelieferingen, indtil det tidspunkt, hvor lejeren har meddelt Løgstrup Varmeværk, at kundeforholdet ophører. Jf. 2.15.

## **7. Ikrafttræden og ændring af bestemmelserne**

7.1 Nærværende "Almindelige bestemmelser for fjernvarmeliefering" er vedtaget af Løgstrup Varmeværk, den 21.04.2009

og anmeldt til Energitilsynet.

7.2 Løgstrup Varmeværk er til enhver tid berettiget til at foretage ændringer i bestemmelserne.